

PRESENTAZIONE PROGETTO



edilizia scolastica

Bando su edilizia scolastica con mutuo della Regione Piemonte e rate a carico dello Stato

13	AL	QUATTORDIO	1	RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO	272.102,34
14	VC	ARBORIO	1	RISTRUTTURAZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE DON FRANCESE	646.586,16
15	CN	CERESOLE ALBA	1	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA DEL PLESSO SCOLASTICO	715.000,00
16	CN	CEVA	1	INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA.	676.120,69
17	CN	MONTALDO ROERO	1	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE SCUOLE DELL'INFANZIA E PRIMARIA COMUNALI	800.000,00

15° Comune classificato su 484 progetti presentati e 1° posto tra i Comuni del Roero!

La SICUREZZA nella SCUOLA



PUNTI DI FORZA *che hanno esaltato lo spirito del finanziamento:*

1

MESSA IN SICUREZZA

2

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

lavori esterni



1

MESSA IN SICUREZZA

- demolizione pignatte cornicioni
- nuovi cornicioni in lamiera colorata
- risanamento del calcestruzzo

2

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

- sostituzione serramenti

3

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

- rifacimento dei terrazzi con nuova impermeabilizzazione e sostituzione della pavimentazione
- tinteggiatura esterna
- impermeabilizzazione pensilina

4

ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE

- servo scala esterno o rampa di accesso alle scuole medie

scuole medie

5

SISTEMAZIONE ESTERNE

- nuovo parcheggio insegnanti + illuminazione
- nuova recinzione
- nuovo vano contatori
- asfaltatura piazza Caccia
- nuovi marciapiedi

lavori interni

2

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

- sostituzione serramenti
- isolamento interno (cappotto)
- ventilazione forzata
- sostituzione radiatori + valvole termostatiche

scuole elementari

3

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

- sostituzione pavimenti
- tinteggiatura interna
- sostituzione porte interne
- sostituzione lucernari
- sostituzione pavimentazione palestra

6

REVISIONE IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

- revisione servizi igienici

(REVISIONE IMPIANTO ELETTRICO)

1

MESSA IN SICUREZZA

- demolizione pignatte cornicioni
- risanamento del calcestruzzo
- nuovi cornicioni in lamiera colorata

esterno



2

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

- sostituzione con serramenti ad alta efficienza e triplo vetro (scuole elementari) —————> da classe G a classe A



3

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

- rifacimento dei terrazzi con nuova impermeabilizzazione e sostituzione della pavimentazione in quadrotti



4

ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE



- servo scala esterno per accedere ai locali della scuola media



eventuale rampa che collega direttamente il piazzale Caccia con l'atrio delle scuole medie

3

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

- rasatura e tinteggiatura delle parti compromesse (frontoni)
- impermeabilizzazione della pensilina d'ingresso con risanamento dei frontoni

esterno



5

SISTEMAZIONI ESTERNE

- nuovo parcheggio insegnanti (bitumatura e cordatura) con illuminazione ●
- rifacimento recinzione su tre lati in orsogrill
- nuovo vano tecnico per contatori

schema di progetto



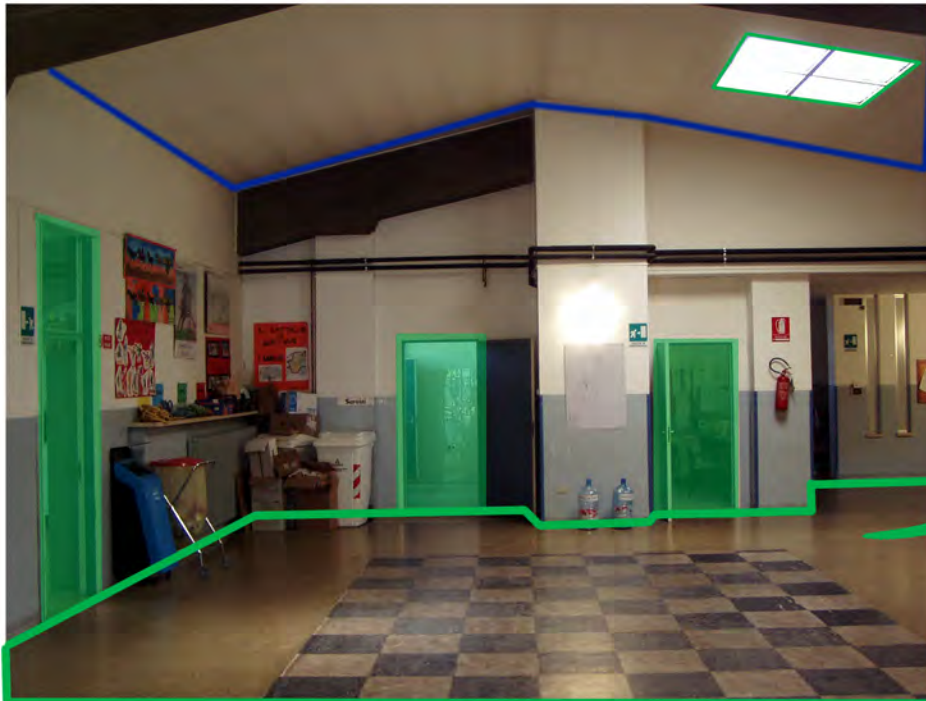
- NUOVI MARCIAPIEDI
- NUOVA RAMPA PER SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
- NUOVO PARCHEGGIO INSEGNANTI
- NUOVA ASFALTATURA
- NUOVA RECINZIONE IN ORSOGRILL

interno



2 RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

- sostituzione con serramenti ad alta efficienza e triplo vetro (*scuole elementari*)
- cappotto interno in fibra naturale per eliminazione dei ponti termici
- ventilazione forzata in tutte le aule per garantire un ricambio d'aria idoneo ●
- sostituzione dei radiatori con applicazione di valvole termostatiche (*scuole elementari*) ●



3 MANUTENZIONE STRAORDINARIA

- sostituzione pavimenti con gomma sintetica con fibra di cocco naturale antiscivolo antibatterica e resistente all'usura con diverse cromie
- tinteggiatura interna
- sostituzione porte interne (*scuole elementari*)
- rifacimento servizi igienici (*scuole elementari*)
- sostituzione lucernari

3

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

- sostituzione pavimentazione con pavimento sportivo calandrato e vulcanizzato a base di gomma naturale e sintetica, cariche minerali, vulcanizzanti, stabilizzanti e pigmenti coloranti.
- sostituzione porte interne (*spogliatoi e servizi igienici*)
- rifacimento servizi igienici



REVISIONE IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

6

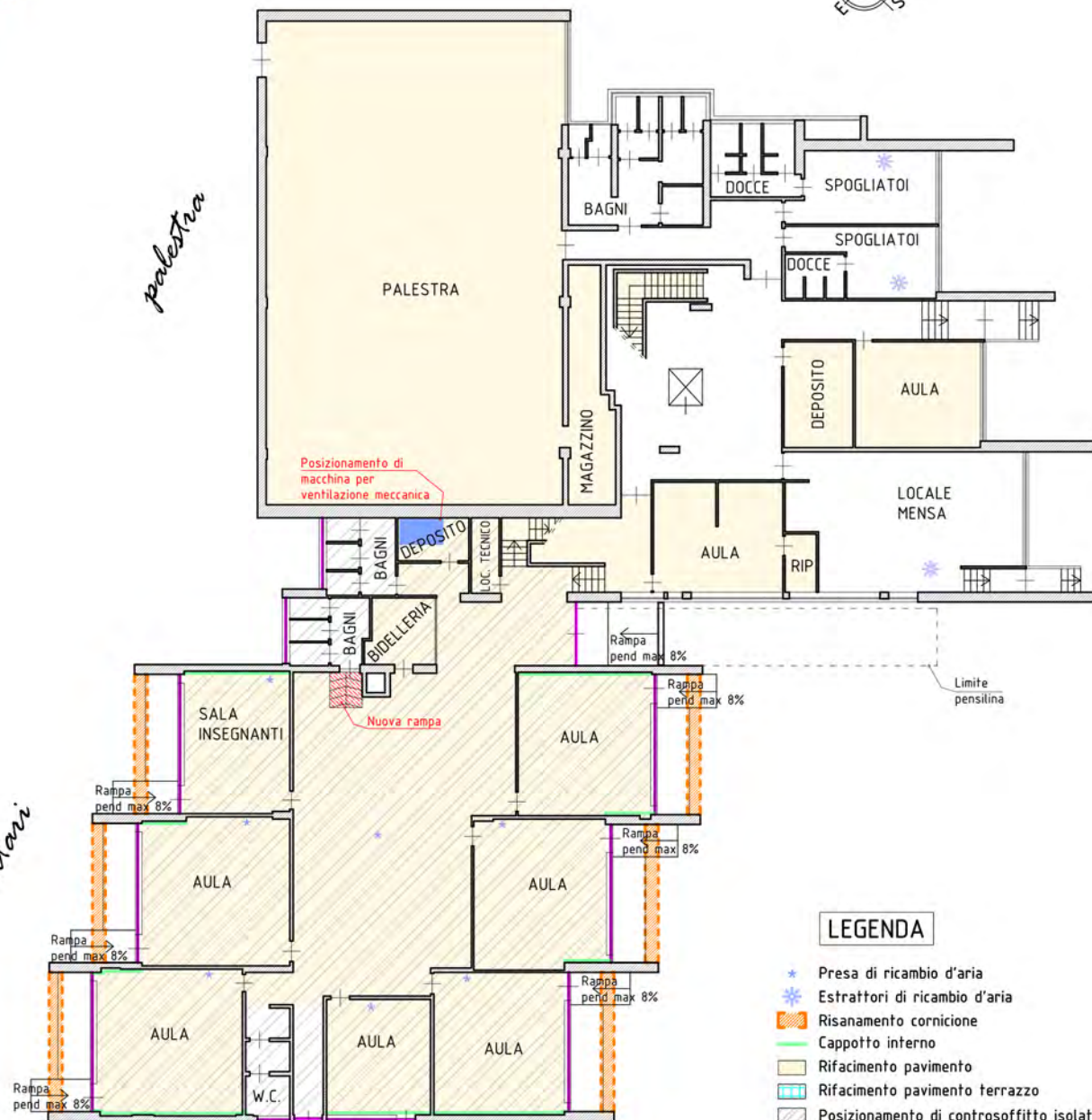


*pianta piano terreno
e seminterrato*



scuole elementari

palestra

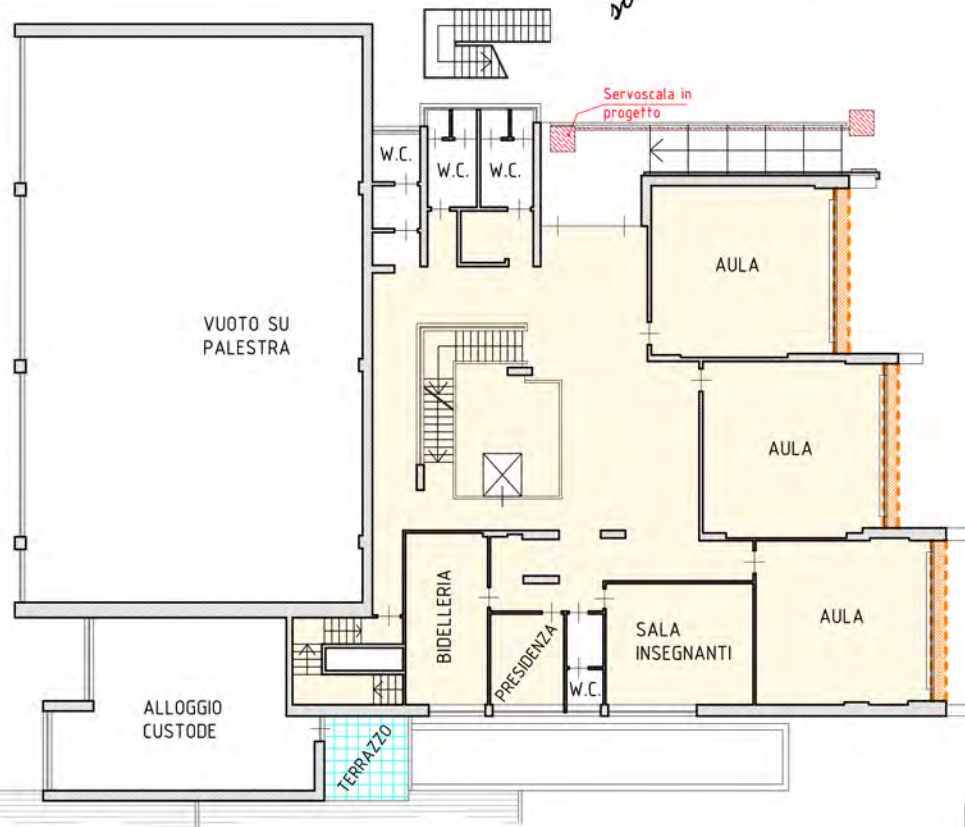


LEGENDA

- ★ Presa di ricambio d'aria
- ★ Estrattori di ricambio d'aria
- Risanamento cornicione
- Cappotto interno
- Rifacimento pavimento
- Rifacimento pavimento terrazzo
- Posizionamento di controsoffitto isolato
- Sostituzione serramento

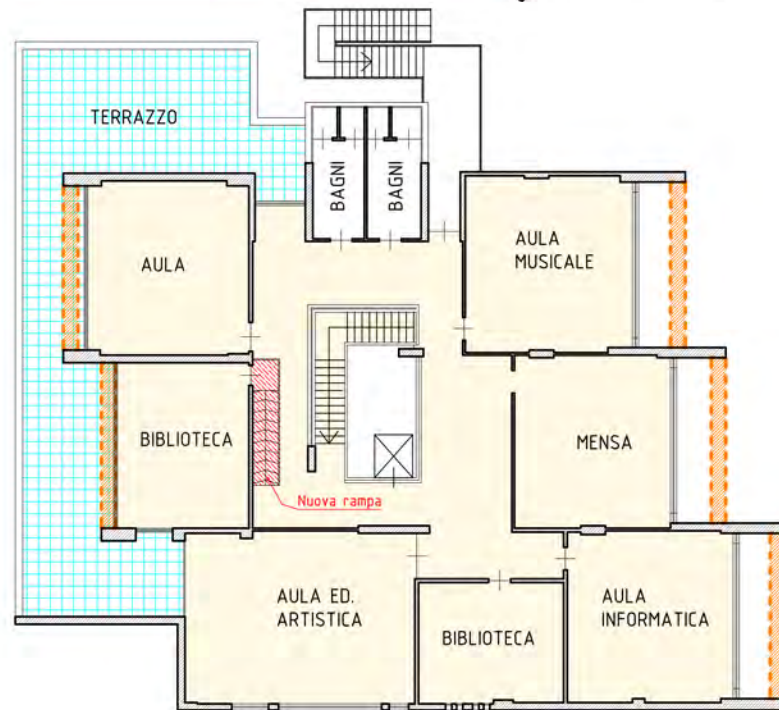
pianta piano rialzato

scuole medie



pianta piano primo

laboratori



LEGENDA

- * Presa di ricambio d'aria
- ⚙ Estrattori di ricambio d'aria
- 🔧 Risanamento cornicione
- 🔧 Cappotto interno
- 🔧 Rifacimento pavimento
- 🔧 Rifacimento pavimento terrazzo
- 🔧 Posizionamento di controsoffitto isolato
- 🔧 Sostituzione serramento

MIGLIORIE DELL'IMPRESA

- nuovi marciapiedi circostanti le scuole
- illuminazione nuovo parcheggio insegnanti
- asfaltatura della piazza Caccia
- linea vita

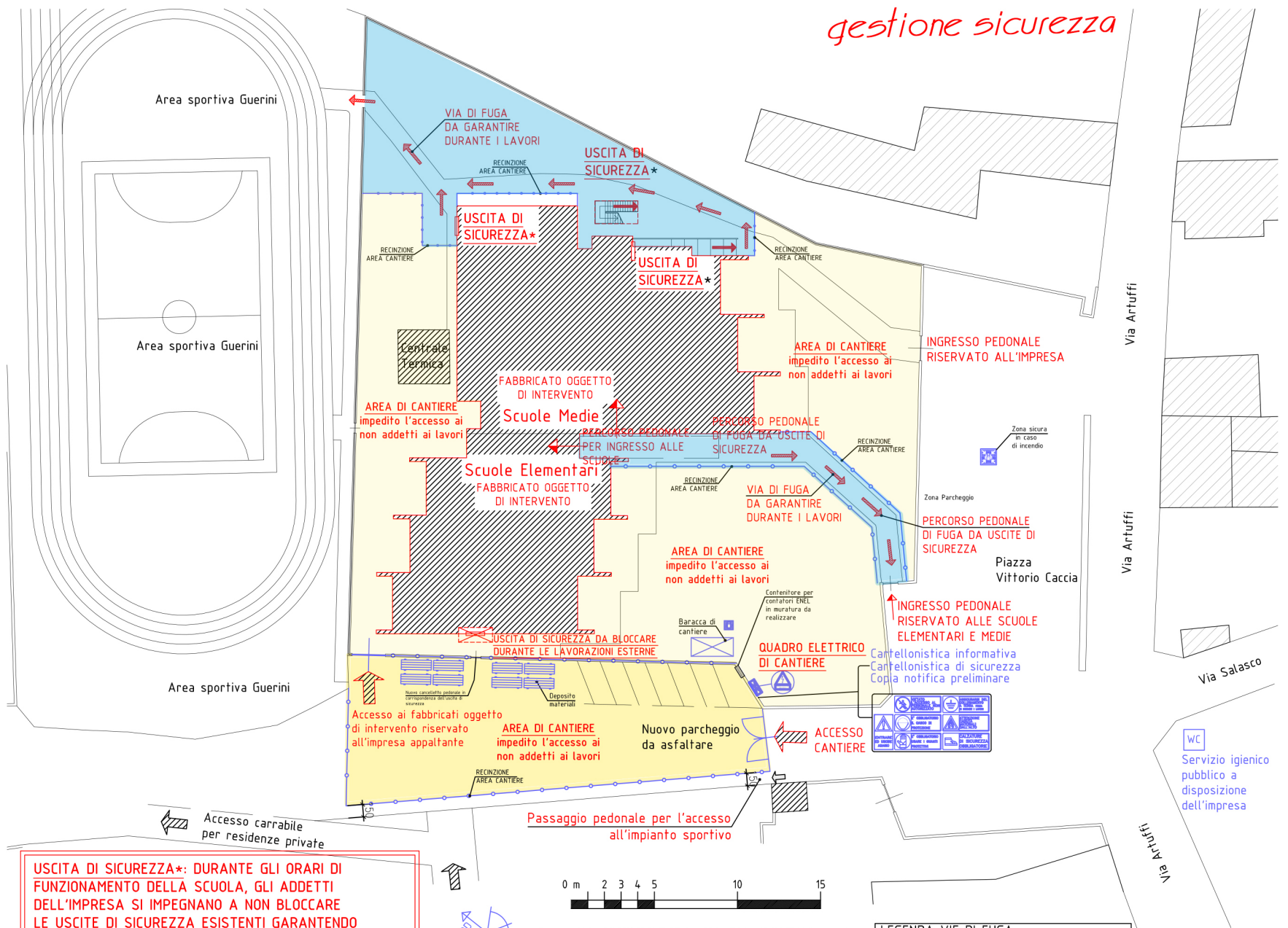


SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- revisione impianto elettrico con eventuale sostituzione delle luci delle scuole elementari con sistema a LED
- sistema forzato di ricambio d'aria
- sostituzione dei radiatori
- applicazione di valvole termoregolatrici



gestione sicurezza



USCITA DI SICUREZZA*: DURANTE GLI ORARI DI FUNZIONAMENTO DELLA SCUOLA, GLI ADDETTI DELL'IMPRESA SI IMPEGNANO A NON BLOCCARE LE USCITE DI SICUREZZA ESISTENTI GARANTENDO UN PERCORSO DI FUGA E METTENDOSI COMUNQUE A DISPOSIZIONE PER EVENTUALI SITUAZIONI DI PERICOLO CHE DOVESSERO CREARSI PER LA DURATA DEL CANTIERE

PLANIMETRIA DI CANTIERE
AGGIORNAMENTO DEL 30/03/2016

LEGENDA VIE DI FUGA

PERCORSO DI USCITA ORIZZONTALE

PERCORSO DI USCITA VERSO IL BASSO

AREE CANTIERE

 PERCORSI RISERVATI AL PUBBLICO