



RELAZIONE SULL'ATTIVITÀ DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI CERESOLE D'ALBA PRIMI 18 MESI DI MANDATO

🌲 Carissime Cittadine e Carissimi Cittadini di Ceresole d'Alba, con l'arrivo del Natale desideriamo porgerVi i più sentiti auguri di serene festività e condividere con Voi un aggiornamento sul lavoro svolto, in questi primi 18 mesi, dall'Amministrazione Comunale e sulle prospettive che stiamo costruendo per il futuro della nostra Comunità. È stato un periodo intenso, fatto di impegno, collaborazione e importanti passi avanti. 🌲

◆ Progetti finanziati, verifiche e rendicontazione

Una delle criticità più rilevanti emerse appena insediati ha riguardato la rendicontazione dei progetti finanziati negli anni precedenti.

È stato necessario procedere con:

- una verifica puntuale di tutte le documentazioni;
- un aggiornamento delle procedure;
- il completamento dei saldi e delle richieste di contributo.

Un lavoro complesso, ma fondamentale per ristabilire ordine, trasparenza e affidabilità nella gestione dei progetti comunali.

Di seguito l'elenco dei **nuovi progetti, presentati dalla nostra Amministrazione, già finanziati da Regione Piemonte e Fondazioni:**

Adesione a Bandi PNRR per la digitalizzazione dei servizi comunali: per un importo pari a **€ 44.659,78**

Adesione a bandi Regione Piemonte:

- per acquisto di autocarro con gru ad uso del cantoniere e di una autovettura ad uso dei dipendenti e dei volontari **€ 90.000,00**

- per intervento di efficientamento energetico degli impianti sportivi con la sostituzione dei corpi illuminanti con elementi a led ad alta intensità per illuminazione del Centro Sportivo “Bruno Caccia”
€ 113.333,33
- per acquisto di arredo urbano: **€ 17.000,00**
- per copertura, per l’anno scolastico 2025-2026, dei costi sostenuti dalle famiglie del nido Zuccherò Filato per il prolungamento degli orari dei servizi educativi: **€ 6.164,00**

Adesione a bandi Fondazione CRC:

- Progetto Più API 2025: Oasi Fiorite per la biodiversità: **€ 1.500,00**
- Progetto Estate Ragazzi: Alla Corte del Roero: un’estate tra gioco e avventura (progetto annualità 2025,2026,2027): **€ 24.000,00**
- Progetto Comunità da Ri-Vivere: **€ 8.000,00**
- Progetto GenerAzioni in Rete – Benessere a Ceresole: **€ 20.000,00**
- Progetto InCentro: **€ 18.000,00**

Adesione a bandi CRT:

- Progetto Alla scoperta di Ceresole d'Alba: un percorso di partecipazione e identità: **€ 5.000,00**

Adesione a bando Fondazione Compagnia di San Paolo:

- Progetto BenEssere a Ceresole Promozione di sani stili di vita e cultura della salute nella Comunità:
€ 20.000,00

Per un **TOTALE COMPLESSIVO di EURO: 367.657,11.**

Altri progetti sono stati presentati a Ministero Interno, Regione, Fondazioni e si è in attesa di validazione (es. Riqualificazione Scuola Infanzia Artuffi, Conto Termico per Infissi Bocciodromo e RSA Il Mughetto, ...).

◆ Agricoltura, Sviluppo Locale e Promozione Territoriale



Mercato dei produttori agricoli

Tutti i giovedì mattina è attivo il mercato settimanale dei produttori agricoli, che si tiene in Piazza Vittorio Emanuele dalle ore 7:00 alle ore 13:00.

Un pensiero va al sig. Luca Bertolino, recentemente scomparso, presente al mercato con i suoi pregiati formaggi.

Istituzione del Registro De.Co. – Denominazione Comunale d’Origine

Il regolamento ha per oggetto la tutela e la valorizzazione delle attività agroalimentari tradizionali locali che costituiscono una risorsa di valore economico, culturale e turistico ed uno strumento di promozione del Comune di Ceresole d’Alba.



◆ Ambiente e Animali

Nel quadro delle politiche ambientali, l’Amministrazione Comunale ha sostenuto e promosso:

- iniziative di informazione e di sensibilizzazione in merito alla Comunità Energetica Rinnovabile CER Roero
- convenzione con il CRAS per il recupero degli animali selvatici; servizio di cattura e custodia dei cani randagi in collaborazione con il Rifugio del Roero;
- gestione condivisa dell’Oasi Api con Legambiente Langhe Roero Piemonte;
- Progetto “Abitare il Bosco”, con Festa di premiazione e mostra degli

elaborati del Progetto artistico-didattico, realizzato dalla Scuola Primaria in collaborazione con l’Associazione Increse, dedicato al tema del bosco come casa accogliente, ma bisognosa di cura. Iniziativa che ha coinvolto profondamente i più piccoli. (desideriamo ringraziare Sonia Fornero, insieme al suo staff);

- organizzazione della Festa dell’Albero, con passeggiata all’Oasi delle Api e piantumazione di un albero per ogni bambino nato nel 2023 e 2024: un gesto simbolico per un futuro più verde.



◆ Acquisizione della Scuola dell’Infanzia Artuffi

La nostra Amministrazione è venuta a conoscenza solo nei mesi scorsi, tramite una comunicazione della Regione Piemonte, in occasione della richiesta di un finanziamento per l’efficientamento energetico dell’edificio, che il Comune non risultava proprietario dell’immobile e, pertanto, non era titolato a ricevere contributi.

Si è quindi reso necessario intervenire con la massima urgenza per ottenere le autorizzazioni del Tribunale relative alla liquidazione della Fondazione Artuffi, individuare i professionisti incaricati e acquisire tutte le autorizzazioni necessarie al trasferimento della proprietà al Comune, considerato che l'immobile è classificato di interesse culturale, al fine di poter procedere al rogito notarile.

Si è trattato di un passaggio strategico e fondamentale, che consentirà al Comune di programmare con maggiore autonomia investimenti e interventi strutturali, finalizzati a garantire un servizio educativo moderno e sicuro.

Ora che la proprietà è ufficialmente comunale, confidiamo che la Regione possa concedere un finanziamento per l'efficientamento energetico della struttura, per un importo complessivo di circa **300.000 euro**.

Desideriamo infine informarVi che Don Eugenio ha disposto un lascito testamentario in favore dell'Asilo Artuffi. È stato incaricato un Notaio per la definizione delle procedure di accettazione dell'eredità, grazie anche alla preziosa collaborazione del Consiglio di Amministrazione della ex Fondazione Artuffi, in particolare di **Antonio Mari** e **Serena Crivello**.



◆ Garante dei Diritti per l'Infanzia e l'Adolescenza

L'Amministrazione Comunale ha istituito la figura del Garante dei Diritti dell'Infanzia e dell'Adolescenza, per la quale è stata individuata Chiara Olocco.



Il Garante si occupa di:

- tutelare i diritti dei minori e raccogliere eventuali segnalazioni;
- promuovere progetti di prevenzione su bullismo, cyberbullismo e disagio minorile;
- monitorare le politiche comunali rivolte ai giovani;
- favorire la collaborazione tra scuole, famiglie e associazioni.

Un impegno concreto per una comunità attenta e inclusiva.

◆ Asilo Nido Zuccherò Filato, Scuola Infanzia, Scuola Primaria e Scuola Secondaria Giovanni Arpino

Grande è l'attenzione che l'Amministrazione Comunale riserva ai bambini, ai ragazzi e alle loro famiglie, attraverso un insieme articolato di servizi e interventi concreti:

- È particolarmente positiva la collaborazione con la **Cooperativa Amal** e con il personale dell'**Asilo Nido "Zuccherò Filato"**, dove il Comune integra le rette delle famiglie con una spesa annua pari a **42.000 euro**, oltre ai costi per utenze e manutenzioni. Il servizio è molto apprezzato, come dimostra la presenza di una lista d'attesa che include anche famiglie non residenti a Ceresole.
- È garantita l'assistenza all'autonomia degli alunni, con un investimento comunale annuo di circa **30.000 euro**.

Sono assicurati i servizi extrascolastici di **pre-scuola e dopo-scuola**, attraverso le nuove forme di co-progettazione con **Cooperativa Lunetica**.

- È garantito il servizio di **scuolabus**, con un impegno di spesa comunale annua di circa **40.000 euro**.

Viene organizzata l'iniziativa **"Estate Ragazzi – Alla Corte del Roero"**, anche grazie al contributo della **Fondazione CRC**, con un cofinanziamento triennale complessivo di **24.000 euro**.

Un sentito e doveroso ringraziamento va a tutto il personale scolastico - insegnanti, educatori e collaboratori scolastici - per l'impegno, la professionalità e la dedizione quotidiana.



◆ Area Salute e Servizi alla Persona

Il settore sociosanitario è stato al centro di importanti interventi e novità, volti a rafforzare i servizi sul territorio e il supporto ai cittadini:

Il ritorno del **Pediatra di libera scelta**, dopo tre anni di assenza, a beneficio delle famiglie e dei bambini.

L'**attivazione dell'Infermiere di Comunità**, figura fondamentale per l'assistenza territoriale e il sostegno alle persone più fragili;

E diverse **collaborazioni strutturate** con l'**ASL CN2**, il **Consorzio Socio-Assistenziale di Bra**, le scuole e le



associazioni di volontariato, finalizzate alla realizzazione di campagne di prevenzione, promozione della salute e sicurezza.

◆ RSA “Il Mughetto”

La Residenza Sanitaria Assistenziale per Anziani *Il Mughetto* rappresenta un punto di riferimento fondamentale per la comunità di Ceresole, offrendo assistenza qualificata in un ambiente accogliente e familiare. Molti degli ospiti sono cittadini ceresolesi, rendendo la struttura un sostegno prezioso per numerose famiglie del territorio.

La RSA, gestita in appalto dalla **Socialcoop**, è diretta da **Beatrice Nota**, alla quale vanno i più sentiti ringraziamenti, estesi a tutto il personale dipendente e ai volontari che quotidianamente supportano le diverse attività.

Il Mughetto è la “casa dei nonni” di tutta la comunità: una struttura aperta, viva e integrata nel tessuto sociale, che offre anche servizi alla cittadinanza, come il **pasto a domicilio**, garantito grazie all’impegno dei nostri preziosi volontari.

È costante e proficuo il rapporto di collaborazione tra **Socialcoop** e il **Comune**, attraverso il lavoro della **Commissione Paritetica**. Un ringraziamento particolare va al Consigliere **Giovanni Serventi** e a **Dario Sclaverano** e **Chiara Olocco** per il loro contributo.

Per la RSA *Il Mughetto* è stata inoltre presentata l’adesione al **bando Conto Termico 3.0**, finalizzata alla sostituzione dei serramenti della prima ala della struttura e alla realizzazione degli **Orti della Salute**.

◆ Cultura

Valorizzazione del Museo MUBATT

Nonostante il numero molto basso di visitatori registrato negli ultimi anni ed in continua discesa nel corso degli anni (solo 107 nel 2024), l’Amministrazione ha scelto di mantenere aperto il museo. L’obiettivo per il 2026 sarà potenziarne la promozione con la collaborazione di Turismo in Langa, rendendolo un punto di riferimento stabile della storia e dell’identità ceresolese.



Biblioteca Civica

Si è proceduto, grazie al prezioso contributo dei **Volontari** e al sostegno di **Banca d’Alba** e dei **Cavalieri del Roero**, a interventi di rinnovamento degli arredi e al miglioramento degli spazi dedicati allo studio e alla lettura.

I Volontari della Biblioteca, oltre a organizzare incontri di presentazione di libri con gli autori, hanno arricchito la proposta culturale con la **Rassegna teatrale d'autunno** presso il Cinema Parrocchiale.

Un sentito ringraziamento va a **Stefania Bonetto**, a **Sara Luciani** e a tutti i **Volontari della Biblioteca** per l'impegno e la passione dimostrati.

Celebrazioni del 25 Aprile – 80 anni di Libertà

Il Comune ha aderito all'iniziativa lanciata dalla Regione Piemonte e dal Comitato Resistenza e Costituzione aprendo le porte del Palazzo Comunale ai Cittadini e rendendo omaggio ai Sindaci e i loro familiari dal dopoguerra ad oggi, quali "sentinelle" della nostra Repubblica.



Proiezione del film "Onde di Terra" seguito da dibattito con il Regista, Andrea Icardi e la Giornalista di Gazzetta d'Alba, Francesca Pinaffo.

Musica

Particolare attenzione è stata riservata all'**educazione musicale**, attraverso corsi di musica interamente a carico del Comune, rivolti ai bambini dell'Istituto Scolastico Arpino (**€ 2.122,80**).

L'offerta culturale è stata inoltre arricchita da **serate musicali**, tra cui:

- **Band InCanto**, che ha accompagnato il pubblico in un viaggio tra le armonie ed emozioni della musica leggera italiana e internazionale, proponendo brani pop in originali arrangiamenti corali sotto la direzione del maestro **Andrea Pelassa**.
- **Band "Wannabe"**, di cui il nostro Consigliere **Simone Traina** è talentuoso chitarrista, che si esibirà nel **Concerto di Natale** martedì **23 dicembre alle ore 21.00** presso il **Mubatt**.

Corsi gratuiti di italiano per stranieri

L'iniziativa, organizzata dal CPIA 2 Cuneo – Sede di Alba-Mondovì, offre gratuitamente ai cittadini stranieri corsi di lingua italiana per favorire integrazione e autonomia. L'anno scorso sono stati organizzati ben 4 corsi di italiano per stranieri ed in questi giorni è partita la seconda edizione.



◆ Centro Giovani StriKe UP

Il Centro Giovani Strike Up è il divertimento km zero coordinato dalla **Cooperativa Lunetica**, con il prezioso supporto di Laura Granato e Sergio Becchis.

Lo spazio è stato ritinteggiato dai ragazzi del Centro Giovani e dai volontari.

Per il Centro Giovani l'amministrazione sostiene un costo di **€ 8.000**.

◆ Bocciofila

Il Progetto della Bocciofila, approvato dalla precedente Amministrazione, prevedeva la realizzazione di aree completamente distinte: una destinata ai campi da gioco ed un'altra destinata alla ristorazione.

Secondo l'impostazione originaria, l'area destinata alla ristorazione sarebbe dovuta rimanere completamente separata dal bocciodromo ed essere affidata a un ristoratore specializzato mediante procedura di gara.

Nonostante i tentativi effettuati, il bando per l'affidamento dell'area ristorazione è andato deserto per due volte consecutive. Anche i successivi contatti e le manifestazioni di interesse informali non hanno portato all'individuazione di un soggetto disponibile alla gestione del bar-ristorante.

Preso atto di tali criticità, l'Amministrazione ha definito un diverso percorso, sviluppando i progetti **BenEssere a Ceresole, GenerazioneInRete, Comunità da Ri-Vivere, In-Centro** cofinanziati dalla Fondazione CRC e dalla Fondazione Compagnia di San Paolo, per un totale di **€ 66.000** che permetteranno di coprire, almeno in parte, i costi necessari per l'acquisto degli arredi della cucina, che sarà messa a disposizione della cittadinanza per la realizzazione dei progetti sopracitati.

L'iniziativa mira a restituire alla Comunità tali locali, trasformandoli in un polo multifunzionale dedicato alla salute, alla prevenzione e alla socialità consapevole.

◆ Ceresole Comune Tabuiato

Ceresole d'Alba entra nella rete dei Comuni tabuiati: un passo importante per valorizzare e far conoscere le numerose ricchezze del nostro paese, dalla storia millenaria ai paesaggi della pianura, fino ai percorsi culturali e naturalistici che lo caratterizzano.



◆ Cimitero

Presso il cimitero del capoluogo sono stati eseguiti interventi di delimitazione di **due aree di inumazione**, con la realizzazione dei **violetti di accesso** nella zona dell'ultimo ampliamento.

◆ Sicurezza stradale

Messa in sicurezza dell'incrocio fronte Cimitero della **frazione Cappelli**

Realizzazione della **segnaletica orizzontale** su tutte le strade interessate da nuova bitumazione **fuori dal centro abitato**

Rifacimento della **segnaletica orizzontale** nelle strade del **centro abitato** (Via Martiri e Via Artuffi)

Modifica della **viabilità in località Maghini**, con istituzione del **divieto di transito ai veicoli autoarticolati**



◆ Volontariato e Associazioni

Il volontariato è la forza viva di Ceresole, desideriamo ringraziare tutte le Volontarie e tutti i Volontari che, con dedizione, passione e spirito di servizio, sostengono la nostra Comunità: la **Protezione Civile Ceresole d'Alba**, il **Gruppo**

Alpini di Ceresole d'Alba, l'**Associazione Sportiva ADUS**, i **Volontari della Biblioteca Civica**, i **Nonni Civici** con il Servizio Pedibus e assistenza alla mensa scolastica, il **Gruppo Volontari di Ceresole d'Alba**, la **Fidas**, l'**Associazione Regala un Sorriso**, la **Croce Rossa di Sommariva Bosco**, di cui alcuni nostri cittadini sono volontari attivi.

Un particolare ringraziamento va alla **Proloco di Ceresole di d'Alba**, sempre propositiva e protagonista delle manifestazioni, oltre alla festa Patronale, in innumerevoli iniziative.



◆ Riorganizzazione dell'apparato amministrativo

Fin dall'inizio del nostro mandato è stata avviata una profonda revisione dell'organizzazione degli uffici comunali.

Un ringraziamento sincero e sentito va a tutto il **Personale del Comune**, che ha affrontato con grande disponibilità e professionalità un significativo riassetto organizzativo, caratterizzato da una nuova suddivisione delle responsabilità e dei compiti.

I cambiamenti più rilevanti hanno interessato il **Servizio Ragioneria e Tributi**, per il quale sono state completamente riviste l'organizzazione interna e le responsabilità.

Per quanto riguarda i **Servizi Demografici e l'Anagrafe**, si è lavorato sull'adeguamento del Regolamento Comunale alle normative del Terzo Settore e sulla progettazione finalizzata alla partecipazione a bandi.

Relativamente alla **Polizia Municipale**, è in corso un approfondimento tecnico volto a verificare la corretta applicazione delle misure previste dal nuovo Regolamento Provinciale.

Si evidenzia inoltre che nei mesi scorsi lo **Studio Magliano** ha predisposto un progetto di fattibilità per la realizzazione di una **rotatoria** presso l'intersezione con la strada per Sommariva Bosco. Il progetto è stato successivamente sottoposto all'attenzione del **Consigliere Provinciale Simone Manzone** per le valutazioni di competenza.

Nel nuovo anno l'attenzione si concentrerà sul **Servizio Tecnico**:

- dal **1° gennaio 2026** il contratto di lavoro dell'Istruttore Amministrativo del Servizio Anagrafe diventerà a tempo pieno; a completamento dell'orario fornirà supporto al Servizio Tecnico per la gestione degli accessi agli atti;
- nel mese di **gennaio** sarà affidato ad un'**Agenzia interinale** l'incarico di ricercare un **cantoniere a tempo determinato**, con un impegno di **18 ore settimanali**, a supporto dell'attività dell'operatore del Servizio Tecnico.

Non appena l'Agenzia predisporrà l'avviso, sarà nostra cura diffonderlo attraverso i canali istituzionali, con l'auspicio che la posizione possa suscitare l'interesse di cittadini di Ceresole.



Il Sindaco Chiara Masia

Il Vicesindaco Maria Pallotti

L'Assessore all'Agricoltura Daniele Bertero

I Consiglieri: Luca Abate, Gianni Bonetto, Sergio Burzio,

Cristiana Donato, Mattia Perinetto, Giovanni Serventi, Simone Traina



COMUNE DI GERESOLE D'ALBA

Il Sindaco e l'Amministrazione Comunale
augurano

Buon Natale e Felice 2026

