COMUNE DI CERESOLE D'ALBA

C.A.P. 12040 PROV. DI CUNEO Tel 0172.574.135
Tel 0172.574.027
Fax 0172.574.496

La presente Ordinanza è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio per **15** giorni consecutivi e cioè

Dal **29.05.2012**

Al **13.06.2012**

lì 29.05.2012

Num. Reg. 68/2012

Il Segretario Comunale
(MENNELLA Dott.Ciro)

Ordinanza di sospensione dei lavori di ristrutturazione edilizia di tettoia agricola con cambio di destinazione d'uso in stalla in assenza di Permesso di costruire nei confronti della Società Agricola NOTA Società Semplice

Prot. n. 2412

ORDINANZA N. 7/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con relazione di sopralluogo ai sensi dell'art. 27 del DPR 380/2001 e s.m.i. in data 28.05.2012 Prot. n. 2410 a seguito di verbale di accertamento del 23.05.2012 Prot n 2343 è stata accertata l'esecuzione dei lavori di **ristrutturazione edilizia di tettoia agricola con cambio di destinazione d'uso in stalla** di proprietà della Società Agricola NOTA Società Semplice con sede a Ceresole d'Alba in Loc.tà Cantarelli dei Borretti n 16, ubicata in Località Cantarelli dei Borretti n 16 e censita in Catasto al Fg 20 mappale n 325 eseguiti in assenza di Permesso di Costruire;

Accertato altresì che l'intervento è stato realizzato su suolo di proprietà della Società Agricola NOTA Società Semplice con sede a Ceresole d'Alba in Loc.tà Cantarelli dei Borretti n 16;

Accertato infine che le aree sulla quale sono stati realizzati i manufatti abusivi – in base alla previsione del PRG comunale adottato con deliberazione della Giunta Regionale 11.12.2000 n. 16-1637 e delle successive varianti parziali al P.R.G.C. in vigore – risultano destinate a "area agricola H".

Visto l'articolo 27, commi 1° e 3° del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.;

Visto il verbale di sopralluogo in data 28.09.2012 Prot. n. 5044;

Visto il vigente Piano Regolatore Generale Comunale approvato con deliberazione della Giunta Regionale 11.12.2000 n. 16-1637;

Viste le successive varianti parziali al P.R.G.C. in vigore;

Visto il DPR 380/2001 e s.m.i.;

Vista la L.R. 56/1977 e s.m.i.;

Visto l'art. 109 - comma 2 - del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

O R D I N A

Ai sensi dell'art. 27, comma 3 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i., alla **Società Agricola NOTA Società Semplice** con sede a Ceresole d'Alba in Loc.tà Cantarelli dei Borretti n 16, di procedere alla sospensione dei lavori di ristrutturazione edilizia di tettoia agricola con cambio di destinazione d'uso in stalla e censita in Catasto al Fg 20 mappale n 325.

Avverte:

- **che** ai sensi dell'articolo 3, 4° della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR di Piemonte entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

Ceresole d'Alba, lì 29 maggio 2012

Il Responsabile del Servizio
(f.to BRIATORE Geom. Claudio)

Copia della presente ordinanza
viene notificata:

– alla g **Società Agricola NOTA Società Semplice** con sede a Ceresole d'Alba in Loc.tà Cantarelli dei Borretti n 16;

come meglio generalizzato in premessa;

e comunicata:

– alla Regione Piemonte – Assessorato Urbanistica Pianificazione Territoriale dell'Area metropolitana edilizia residenziale Settore Vigilanza Urbanistica – C.so Bolzano n. 44 - Torino;

– alla Procura della Repubblica di Alba;

– al Ministero dei Lavori Pubblici tramite l'Ufficio Territoriale del Governo.