



## COMUNE DI CERESOLE D'ALBA

C.A.P. 12040

PROV. DI CUNEO

Tel 0172.574.135

Tel 0172.574.027

Fax 0172.574.496

### **Ordinanza di sospensione dei lavori di costruzione di recinzione in assenza di Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.). nei confronti del Sig. Molinaro Aldo**

Prot. n. 5906/10.9

**ORDINANZA N. 10/2011**

La presente Ordinanza è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e cioè

Dal **20.12.2011**

Al **04.01.2012**

lì 20.12.2011

Num. Reg. 221/11

**Il Segretario Comunale**  
( *MENNELLA Dott.Ciro* )

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Premesso** che con relazione di sopralluogo ai sensi dell'art. 27 del DPR 380/2001 e s.m.i. in data 20.12.2011 Prot. n. 5904 a seguito di verbale di accertamento del 20.12.2011 Prot n 5903 è stata accertata l'esecuzione dei lavori di **costruzione di recinzione in assenza di Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.)**, sull'area di proprietà del Sig. Molinaro Aldo, ubicata in Frazione Borretti Cascina Gerbido e censita in Catasto al in Catasto al Fg 6 Particelle 127 e 137 eseguiti in assenza di Permesso di Costruire;

**Accertato** altresì che l'intervento è stato realizzato su suolo di proprietà del Sig. Molinaro Aldo, nato a Monticello d'Alba il 20.02.1944 e residente a Torino in Corso Appio Claudio n 47;

**Accertato** infine che le aree sulla quale sono stati realizzati i manufatti abusivi – in base alla previsione del PRG comunale adottato con deliberazione della Giunta Regionale 11.12.2000 n. 16-1637 e delle successive varianti parziali al P.R.G.C. in vigore, nonché del Progetto Preliminare della Variante n 3 al Piano Regolatore Generale Comunale adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n 23 del 27.07.2011 - risultano destinate a "area agricola H".

**Visto** l'articolo 27, commi 1° e 3° del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.;

**Visto** il verbale di sopralluogo in data 20.12.2011 Prot. n. 5903;

**Visto** il vigente Piano Regolatore Generale Comunale approvato con deliberazione della Giunta Regionale 11.12.2000 n. 16-1637;

**Viste** le successive varianti parziali al P.R.G.C. in vigore;

**Visto** il Progetto Preliminare della Variante n 3 al Piano Regolatore Generale Comunale adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n 23 del 27.07.2011;

**Visto** il DPR 380/2001 e s.m.i.;

**Vista** la L.R. 56/1977 e s.m.i.;

**Visto** l'art. 109 - comma 2 - del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

## **ORDINA**

Ai sensi dell'art. 27, comma 3 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i., al **Sig. MOLINARO Aldo**, nato a Monticello d'Alba il 20.02.1944 e residente a Torino in Corso Appio Claudio n 47, di procedere alla sospensione dei

lavori di **costruzione di recinzione** sull'area ubicata in Frazione Borretti Cascina Gerbido e censita in Catasto al in Catasto al Fg 6 Particelle 127 e 137.

**Avverte:**

- **che** ai sensi dell'articolo 3, 4° della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. contenente “nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR di Piemonte entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

Ceresole d'Alba, li 20 dicembre 2011

**Il Responsabile del Servizio**  
*(BRIATORE Geom. Claudio)*

**Copia della presente ordinanza  
viene notificata:**

– al Sig. Molinaro Aldo residente a Torino in Corso Appio Claudio n 47;  
come meglio generalizzato in premessa;

**e comunicata:**

– alla Regione Piemonte – Assessorato Urbanistica Pianificazione Territoriale dell'Area metropolitana edilizia residenziale Settore Vigilanza Urbanistica – C.so Bolzano n. 44 - Torino;  
– alla Procura della Repubblica di Alba;  
– al Ministero dei Lavori Pubblici tramite l'Ufficio Territoriale del Governo.